

京畿之门织经纬 品质铁建踏歌行

——记2021年度城市更新建筑企业特殊贡献奖中铁建投冀中开发建设有限公司

保定晚报记者 刘菲菲 侯斌

虎年伊始,城市更新暨主城区三期城中村改造安置区项目集中开工,奏响今年最暖“春之声”。

三期城市更新项目共改造23个村,其中首批开工建设杨村、王庄、小营房3个安置区,均由中国铁建投资集团有限公司牵头社会资本投资建设。

从2020年进驻保定,中国铁建投入到城市更新项目中持续深耕,共参与15个城中村改造安置区建设,荣获2021年度“城市更新建筑企业特殊贡献奖”,在助力保定现代化品质生活之城建设的道路上,踏着坚定的步伐,注入“铁建新声”。



抖音扫码观看视频

视频摄制:
保定晚报记者
侯斌 刘菲菲



竞秀区一期王七里店安置区项目建设现场(资料图)

速度铁建 勇争第一

回顾2020年8月31日,市委、市政府启动了全市历史上规模最大的征迁改造工作——城中村改造。当年9月11日,中国铁建股份公司即与保定市政府签署《战略合作框架协议》;同年9月27日,中国铁建投资集团有限公司组建的联合体中标保定市主城区城中村连片开发ABO项目(三标段),其中负责承建竞秀区二期二台、王七里店安置区,以此奋楫,一路当先。

2020年10月19日,率先完成项目公司注册——中铁建投冀中开发建设有限公司(以下简称“铁建项目公司”)。

2020年11月2日,二台村成为我市第一个百分百签约、第一个进入拆除阶段的城中村。与“二台速度”一同领跑,同年12月2日,铁建最早完成《项目合作合同》签约;2021年1月,率先完成一期安置区临建工程。

项目公司上下强化责任担当,紧盯目标任务,在做好疫情防控工作的同时,主动出击、克服困难,办理完成土地证、工规证、建设用地规划许可证、施工许可证等各项手续,确保2021年3月20日顺利开工;当年7月底,竞秀区一期安置区建设实现第一个出正负零,并在质量、环保综合考评中排名前列。

2021年4月,铁建投资联合体中标保定市莲池区3个城中村改造后续ABO项目;11月,中标保定城市更新——竞秀区、莲池区城中村改造项目(二标段),又分别成立中铁建投保定城市开发有限公司、中铁建投京畿保定建设有限公司(都统称“铁建项目公司”),负责项目投资建设。至此,铁建全面投入到保定市主城区一、二、三期城市更新项目中,总投资约444.49亿元。



谈及在保项目建设,业主长穆青峰胸有成竹。

品质铁建 匠心永恒

今年1月8日,建设者们与返乡村民代表共同见证了王七里店安置区首栋楼座主体封顶的重要时刻。项目历经10个月时间拔地而起,率先实现结构封顶节点工期,作为竞秀区第一个封顶的安置房项目,始终发挥着“领头羊”作用。

工程建设要在重质量、保安全的基础上抓速度、抢进度,王七里店安置区项目经理孙永昌对此有着明确的认知,“质量是工程的生命,要以实际行动全力守护好工程质量这条生命线。施工现场任何一个死角不能放过,严把安全关、质量关、进度关。”

面对项目时间紧、任务重的情况,项目及参建单位始终秉承“匠心建造、品质筑梦”良好品质,严把诚信关,细化施工方案,落实主体责任,充分发挥和调动设计、监理和施工单位的主动性、积极性和创造性,强化全过程的安全、质量、进度、文明施工管理,提升服务效能。

施工进场伊始,公司就制定《项目标准化管控办法汇编》手册,以及集环境监测、科学除尘抑尘、防治扬尘施工、排除扬尘隐患等多管齐下的环保方案;引入智能扬尘喷淋系统,有效改善施工现场空气质量,有效降低夏季施工现场温度,提高工人工作舒适度;严格按照地面百分百硬化、工地百分百封闭、运输百分百密闭、车辆百分百冲洗、降尘百分百湿法作业、物料百分百覆盖严密的“六个百分百”文明施工要求管控施工现场……

尽心尽责,善作善成。一期城改安置区从规划设计图纸上描绘的美好蓝图到实现封顶,在严抓安全质量的前提下提前完成了施工任务。在铁建人心中,“诚信、创新、精品、人品”既是根基,更是追求——诚信创新永恒,精品人品同在。

铁血铁建 勇毅笃行

曾经的铁道兵,如今的铁建人。1984年兵转工以后,留着红色血脉基因的“人民铁军”,成为新时代的建造工匠,坚持以“编织大地经纬,成就美好未来”的企业使命勇毅笃行。

“逢山凿路,遇水架桥,铁道兵前无险阻;风餐露宿,沐雨栉风,铁道兵前无困难……”伴随着中国铁建参与的一个又一个城市更新项目成功落地,施工建设节点捷报频传,铁军的精神血脉更随着建设的推进,在京畿之门薪火相传。

在铁建人心中,工地项目部就是家,同事就是亲人,笑容在工程竣工验收通过时肆意绽放,思乡之情在夜深人静时默默压下。王七里店项目一名基层建设员工在微信朋友圈中这样给自己鼓劲:“我们是品质工程的建造者,我们是品质生活的实现者,我们是品质未来的成就者,我们是品质精神的传递者。中国铁建,以匠心建造,孜孜不倦;以品质筑梦,成您所愿。这是铁建的核心价值。”

“对于铁建来说,2022年是保定城改项目一期收官之年,是二期掀起大干热潮之年,同时也是三期工程的起步之年,”项目公司董事长穆青峰已经把保定当成第二故乡,“我个人对保定有感情、有缘分,让老百姓住上新房子、好房子、放心的房子,是我和公司建设者们的共同心愿。”

蹄疾步稳,开启新征程。2021年12月10日,中国铁建投资集团有限公司联合体中标保定市大水系建设项目——环堤河基础设施及生态环境综合治理工程。据悉,作为河北省重点建设项目,该项目总投资52.31亿元,主要包含水利工程、水生态治理工程、交通工程、伴行河道生态恢复工程和其他配套设施五大项工程。项目建成后,将大力推动保定市“治水”与“治城”相结合,对促进保定环城市流域河湖水质改善、生态功能恢复、维护生物多样性等将起到重要作用。

深耕沃土,只待繁花。中国铁建股份有限公司党委书记、副总裁李宁在2020年8月20日主城区二期城中村改造安置区建设集中开工仪式上亲临致辞,表达“持续深度参与保定城市更新”的责任与信心,“以最高标准、最严要求,全力建设好在保项目,继续发挥设计、规划、投资、建设、运营全产业链优势,为保定构建京雄保一体化发展新格局贡献中国铁建力量。”

美丽保定 你我同行

葛洲坝保定建设开发有限公司开展健步走活动

保定晚报讯(记者李扬 通讯员姜静 姚熠恒)4月9日,葛洲坝保定建设开发有限公司组织开展“健康葛洲坝 奋进新征程”美丽保定你我同行健步走活动,此次春季健步走是该公司注入绿色环保理念的企业文化精品活动。

春风如贵客,一到便繁华。当日,项目公司全体职工沐浴着和煦的春光,意气风发,在莲池区东风路路段一路前行。长达6公里的路程中,职工们不忘“公益捡跑”、整理出行单车,用心为美丽的保定“梳洗妆颜”。活动采用“线上+线下”联动模式进行,让职工用脚步追寻公司发展足迹,感受“中国能建葛洲坝”的品牌魅力。活动设置个人组和团队组,参与者在遵守所在地疫情防控要求前提下,通过“运动步数”微信小程序进行每天健步走打卡。

据公司相关负责人介绍,该项活动采取将企业文化精品活动与社会公益活动相结合的模式,既为职工提供接触自然、领略春景的机会,更有助于引导员工形成积极健康、文明环保的生活方式,激发工作热情、打造团队互助合作精神。作为建设保定现代化品质生活之城的主力军,葛洲坝保定建设开发有限公司将进一步提升科学管理水平,推进健康企业建设,全面履行社会责任,积极探索企业文化活动的多样创新。

