

## 强化质量监管 推进信息化建设

## 我市启用预拌混凝土企业监督管理信息平台

保定晚报讯(记者刘佳 通讯员李建红)10月10日,市住建局启用“保定市预拌混凝土企业监督管理信息平台”(以下简称“监督管理平台”),建立预拌混凝土企业试验室信息管理系统,强化预拌混凝土质量监管,推进企业信息化建设,促进我市预拌混凝土质量管理数字化改革。

据了解,“监督管理平台”启用后,各县(市、区)、开发区辖区内预拌混凝土企业需录入上传企业概况、关键岗位人员信息、试验设备信息、生产设备信息等基本信息。各企业通过安装或改造现有管理信息系统及硬件设施,实现生产数据及试验数据实时上传。市、县两级建设主管部门通过“监督管

理平台”动态查阅、监测异常数据,及生产企业原材料质量状况、实验室检测数据、出厂检验状况、配合比设计和混凝土生产计量、投料情况。

各企业须于12月31日前完成数据对接,上传原材料进场台账信息、预拌混凝土出厂检验台账信息、系统自动采集的检验原始数据及检验报告、预拌混凝土生产数据信息、生产任务单及运输单、开盘鉴定报告及出厂合格证数据、原材料样品留样台账信息等数据内容。此外,各预拌混凝土企业自动采集设备及控制软件所需的检验参数,应按国家标准从检验管理软件中获取,任何单位或个人不得在全自动控制软件中自行设置检验参数,

不得在试验现场对采集的数据进行人工干预或修改。

市住建局相关负责人介绍,市住建局将把企业数据录入情况纳入“保定市建筑市场数字监管一体化平台”管理,每月进行核查。如有上传数据不符合要求、数据弄虚作假、原材料检测和配合比试验不符合要求等情况,将会对相关责任人进行约谈并下达整改通知书,予以通报批评;逾期整改不到位需停业整顿;符合不良行为认定标准或不良记录条件,记入企业不良行为档案。每季度对各县(市、区)、开发区工作开展情况进行抽查并通报,每年12月底前对各企业数据上传情况分析汇总,并进行全市通报。

云溪九城:  
加强物业管理  
共建美好家园

保定晚报讯 中翔盛和物业近期接管云溪九城小区物业项目后,不断探索和改进物业管理服务方式方法,与居民携手共同提升小区居住环境和社区治理水平,打造文明、和谐、平安、幸福的宜居小区。

据介绍,该小区积极建立基层党组织领导下的物业管理服务长效机制,通过不断探索和改进物业管理服务方式方法,促进物业管理融入基层社会治理体系。小区物业党小组定期组织主题教育,开展丰富多彩宣传活动,不断激励党员发扬党的光荣传统。建立议事协商联席制度,通过定期召开议事会,协商解决小区内的各种问题,实现了居民自我管理和自我服务目标。同时积极推行网格化管理,建立多方参与、共同治理的协调服务新格局。

为了更好地服务业主,物业公司从细节和服务质量入手,成立专业绿化队伍确保小区环境优美;列出“百家事”清单,收集化解居民矛盾纠纷等问题。建立业主满意度调查工作机制,设置意见箱、投诉电话专线,每半年开展一次满意度调查,业主综合满意率98%以上。

时兴宇

全省唯一!我市涞源县白石山林场  
荣获2023年度全国“十佳林场”称号

保定晚报讯(记者刘佳 通讯员徐新)近日,在国有林场高质量发展研讨暨十佳林场活动经验交流会上,50家国有林场被中国林场协会授予2023年度“十佳林场”称号,我市涞源县白石山林场作为全省唯一入选林场位列其中。

据了解,白石山林场为公益性国有企业,始建于1958年,位于涞源县东南部。林场总面积6.3万亩,公益林面积5.1万亩,天然林面积4.2万亩,林区总蓄积16.7万立方米,主要树种有油松、落叶松、山杨树等,有高等植物近千种,森林覆盖率达55%以上。林场分为南北马场、风凉沟、吉河、望天岭、桦木沟、南寺、北寺等7个林区,设立6个防火检查站。

多年来,白石山林场始终坚持以生态建设为中心,强化营林、依法管林、产业富林,全力推进林场建设和发展,现已发展成集植被保护、森林培育、生态旅游等功能为一体的国有林场。在森林防火、病虫害防治、野生动物保护等方面有着显著成绩。其中,为全面做好森林防火工作,林场全年



严密布控,采用无人机自动化巡查、24小时值班等方式,确保巡查全覆盖无死角,连续30多年“零火情”;为有效保护林区树木,林场加强病虫害防治工作,2018年在白石山林区白桦

林飞机防治桦潜叶蛾1万亩。同时,严禁各类人群进入林区捕猎伤害野生动物和乱采林区植物,林区野鸡、野兔、獐子等野生动物得到有效保护,数量逐年增多。

市住建局:  
优化招投标营商环境 推进“放管服”改革

保定晚报讯(通讯员孙琦)近期,市住建局持续推进“放管服”改革,通过优化招投标监管、实行招标评定分离、“双盲”评审、开展专项治理等方式,不断优化招投标营商环境,助力现代化品质生活之城建设。

优化招投标监管方式,提高工作效率。简化招标受理手续,不要求招标人招标前提供建设项目土地审批手续;涉及房屋建筑装饰、装修、修缮的项目,不要求招标人必须提供工程规划许可证。实行招标智慧监管,在主城区上线运行招投标管理系统,改线下为线上受理招标手续,审核招标文件,服务效率提高50%。实行电子招投标,招标人线上进行工程招投标交易,所需

时间由原来约12小时,缩短到仅需约4小时。实行总承包招标,将工程设计、采购、施工分项招标改为合并招标,招标用时从三个月缩减到两个月时间。

实行招标评定分离,落实招标人定标权。出台《保定市房屋建筑和市政基础设施工程建设项目招标评定分离管理办法(试行)》并全面实施,将专家评标和招标人定标分开,招标人在评标委员会评审推荐的定标候选人中,择优确定中标人,实现招标人定标权的回归。

实行“双盲”评审,促进“阳光交易”。市政府投资的依法必须招标的房屋建筑和市政基础设施工程建设项目,招投标全部实行“双盲”评审。即

“盲抽”评标专家,将投标文件分为商务明标和技术暗标两部分,技术暗标部分隐藏投标单位基本信息,评标专家进行“盲评”,系统自动汇总得分且不能更改,有效遏制违法违规行为,促进“阳光交易”。

实行招投标治理,营造公平公正环境。通过开展为期两个月的房屋建筑和市政基础设施招投标领域突出问题专项治理活动,重点抽查2023年以来所有依法必须招标的建设工程项目,着力破除制约各类所有制企业平等参与的不合理限制,纠正一批经营主体反映强烈的地方保护和市场分割的突出问题,营造公平公正的招投标营商环境。

中铁四局三公司  
保定黄花沟项目调蓄池  
顺利封顶

保定晚报讯(通讯员刘紫雁 郭剑心)10月7日,由中铁四局三公司保定黄花沟项目承建的府河水系黄花沟综合治理工程6号调蓄池顺利封顶,为调蓄池投入运行做好准备工作。

据了解,中铁四局三公司府河水系综合治理(一期)黄花沟综合治理工程治理范围西起长城北大街,东至京港澳高速,全长约21.753千米。施工内容包括河道疏浚、景观绿化、道路、污水管线、电气设备安装及智慧水务等工程。此次6号调蓄封顶历时16小时,浇筑方量1105方,调蓄池建成后容积9600立方米,有效水深8.8米,服务面积294公顷。

该项目部相关负责人表示,项目建设完成后可大幅提升黄花沟排涝能力,改善河道及周边环境,为保定打造一条独特水网景观。未来工作中,将根据总体进度计划,高质量、高标准、严要求有序推进工程建设,全面打赢治水攻坚战。