

我市扎实推进建筑施工安全隐患排查治理工作

保定晚报讯(记者刘佳 通讯员钟峰)1月3日,记者从市住建局获悉,春节临近,为提升我市建筑施工安全水平,市住建局组织开展建筑施工领域安全专项整治工作,进一步规范施工流程,严格人员安全防护,落实应急措施,最大限度降低安全风险。

整治工作中,市住建局成立工作专班,制定印发《房屋建筑工程安全隐患专项排查整治工作方案》。针对各县区辖区监管范围内所有房建项目,实施住建系统逐级包联制度,建立网格化动态

治理台账,加强风险预警排查,及时发现处置风险隐患。同时,针对建筑起重机械、深基坑、高支模、脚手架等危大工程,作业流程和操作规范等重点环节,以及商场、医院、学校等人员密集场所的新建、改建、扩建施工项目,按照项目全面自查、属地全覆盖检查、市级部门督导抽查“三查并行”方式,逐企业、逐项目、逐设备进行安全隐患专项排查治理。

“检查督导过程中,我们对起重机械安全制度和操作规程进行详细指导,确保企业

对操作人员进行安全教育和培训,保证起重机械安全使用。”市住建相关负责人表示,后续检查将持续结合省级检查,深入排查,实行问题清单台账管理。对发现的安全隐患逐个制定整改方案,明确整改责任人、整改时限,按时上报整改进展,直至整改完成。同时,督导各县(市、区)、开发区严格落实工作要求,压紧压实地方属地责任、部门监管责任、企业主体责任,落实“三管三必须”要求,坚决防范事故发生,切实保障人民群众生命财产安全。

用好“两只手” 推动城市更新

大力实施城市更新,是中央经济工作会议提出的一个明确要求。

过去,我国城市发展是以外延式扩张为主,片面追求城市规模扩大与空间拓展。这虽然能在短期内提升城市经济增长率,但对城市经济效率造成潜在损害,并加重地方财政负担,最终影响城市长期发展势头。当前,我国城市发展逻辑已经发生改变,出现经济发展新动力、创新驱动新人群、城市空间新场景等现象,城市走内涵式发展道路势在必行,要更加强调以人为本,注重经济、社会、资源与环境等方面的协调。

城市更新是城市内涵式发展的重要途径之一。城市更新是适应城市发展规律、回应城市治理需求的解决方案,也是提升城市风险灾害适应性、实现高质量发展的重要抓手,在完善空间结构、优化城市布局、提升城市功能等方面发挥着积极作用。从实践上看,我国城市更新既能有效拉动投资、助力产业迭代升级,还可促进房地产业、消费转型提质,有着巨大发展潜力。各地积极推动城市更新行动,正探索由“开发方式”向“经营模式”转变,植入新业态、新功能。

近年来,我国城市更新工作取得初步成效,一些地方涌现出典型案例。比如,重庆在城市更新过程中注重对功能、环境、业态进行整体规划,改造老城的同时,布局新业态、注入新产业,让城市在“新陈代谢”中获得发展空间;安徽加强顶层制度设计,印发《关于实施城市更新行动推动城市高质量发展的实施方案》,完善城市功能、提升城市品质、增强城市活力,协同打造高质量发展、高品质生态、高效能治理、高品质生活、高水平安全的城市空间。

城市更新最终目的在人,考量标准在人民的获得感、幸福感。要带动更多市民深入践行人民城市理念,积极参与城市建设和治理,共建和谐美丽城市,共创幸福美好生活。将城市更新同基层治理相结合,借助规划师、建筑师等专业人群力量,引导社区居民全过程参与公共空间设计、合作建设,共商共建共享城市更新成果。

据《经济日报》

全国住房城乡建设事业 高质量发展取得新进展

记者从住房城乡建设部获悉,2024年房地产市场出现积极变化,城市更新行动扎实推进,全国住房城乡建设事业高质量发展取得新的进展。

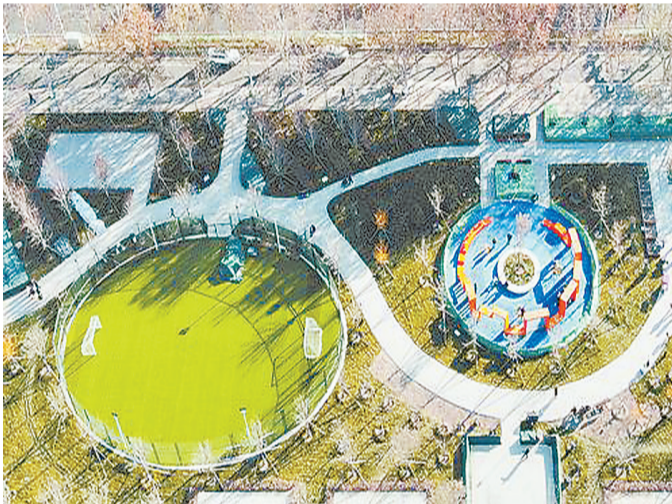
房地产止跌回稳初见成效。住房城乡建设部表示,2024年政策“组合拳”精准发力,迅速打出“四个取消、四个降低、两个增加”政策“组合拳”,有力发挥降成本、降门槛、提预期综合效应,更好满足居民刚性、多样化改善性住房需求和房地产企业合理融资需求。2024年10月、11月新建商品房交易网签面积连续2个月同比、环比双增长。全国已交付住房338万套,完成保交房攻坚战既定目标。

城中村改造扩围至300多个城市。2024年实施城中村改造项目1790个,建设筹集安置住房161.7万套,改造城市危旧房7.4万套(间)。同时,建设筹集配售型保障性住房、保障性租赁住房、公租房共计172万套(间),一大批新市民、青年人、农民工住房问题得到解决。

城市更新取得新进展。住房城乡建设部介绍,2024年地级及以上城市全面开展体检工作,形成体检问题清单5万多个、整治建议清单4万多个。

据央视新闻客户端

图片新闻



闲置土地秒变市民乐园

近日,在恒祥大街与瑞安路交口西侧,一座横跨街道南北分布的祥和·八里庄口袋公园闪亮登场,成为周边市民新晋休闲场所。

据了解,该公园原址曾是被围挡包围的闲置土地,常年堆放大量建筑垃圾,后经整体清理改造,成为如今集休闲娱乐为一体的口袋公园。公园分为南北两部分,其中北园占地面积约为5859平方米,设有游乐区、足球场、篮球场等休闲运动区域,并通过其独特的造型景观设计与功能划分,形成一座以绿色健康运动为特色的全龄友好主题公园,深受市民广泛喜爱。

赵博哈 摄

50项创新成果亮相高新区 职工五小创新活动成果展示会

保定晚报讯(记者刘佳)1月8日,高新区举办第二届职工五小创新活动成果展示会,50项创新成果分别荣获一、二、三等奖和优秀奖,进一步弘扬劳模精神、劳动精神、工匠精神,激励广大职工创新工作热情,为高新区高质量发展发挥先锋模范作用。

本次活动由高新区党群部、高新区工会主办。重点围绕新能源及电力装备制造、新一代信息技术、生命医疗健康等“3+N”产业体系,征集2023年10月至2024年10月职工五小创新成果150余项,立足于实、着力于效、追求于新。活动现场,获奖职工分别在个人展板前讲解创新成果内容,和现场观摩职工共同交流探讨。

“此次获奖不仅是对过去努力的认可,更是对未来前行

的激励。”河北三臧生物科技有限公司获奖代表董向涛表示,将进一步拓展创新思路,深化技术研究,力争在五小创新领域取得更多突破。

市总工会相关负责人表示,本次展示会为高新区职工

搭建了一个展示才华、交流经验、切磋技艺的平台,希望通过示范带动和典型推介,促进职工互学互鉴、互帮互助,加快形成可复制、可推广的实践经验,营造尊重劳动、崇尚技能、鼓励创新的良好氛围。



获奖职工现场讲解个人创新成果内容。刘佳 摄