

我市不动产登记工作获自然资源部通报表扬

保定晚报讯(记者刘佳 通讯员杨浩南)自然资源部办公厅近日通报表扬全国不动产登记便民利民窗口建设工作成效显著单位和个人,我市不动产登记中心及其工作人员许晶晶名列其中。

据了解,近年来市不动产登记中心始终坚持常态化推进不动产登记便民利民窗口建设,聚焦优化营商环境打造“高效、便民、规范、统一”新颜值。积极开展省级改革试点建设,在全省率先实现不动产登记税费

“一次收缴、自动清分”“预售合同备案+预告登记”线上同步办理、“不动产登记+公证”一站办、不动产登记“无纸办”,促进企业群众办事体验不断提升。

为推进主城区不动产登记工作增值增效,市不动产登记中心不断完善工作思路,压缩登记时限,通过深化“交地即交证、交房即交证”和工程建设项目“竣工即交证”改革,推进“高效办成一件事”,全面开展存量房“带押过户”,进一步推进京津冀+晋蒙“跨省通办”,全流程提升

不动产登记服务水平。自实施不动产统一登记以来,已累计办理各类登记业务约74万件,颁发证书证明约55万本,并为9000多户老旧小区住户解决办证难问题。

市不动产登记中心相关负责人表示,将以获得此次殊荣为契机,进一步秉承“以人为本、服务至上”理念,持续深化不动产登记队伍作风建设,聚焦企业、群众需求不断拓展便民利民服务举措,提升不动产登记服务质量水平。

新春走基层

大戏一开,年味儿这不就来了吗

保定晚报记者 李萌 苏兰生

有戏,才叫过年。

1月16日,农历腊月十七,曹锺戏楼里阵阵悠扬唱腔萦绕在雕梁画栋间,来自各地的戏迷朋友沉浸在“过大年 听大戏”的浓厚氛围。

“此次迎新年戏曲文化惠民活动共四场演出,有京剧、老调、梆子等多个剧种,每一场都是脍炙人口的选段。”保定市艺术剧院河北梆子一团团长刘麦穗说,希望在大戏开场的锣鼓声中为戏迷朋友们带来一个富有戏曲文化底蕴的欢乐祥和年。

在婉转唱词里感悟世间苦乐,在唱念做打间体会起伏人生。舞台中央上演的是河北梆子经典选段《夜审姚达》,演出两个半小时,讲了一个完整又动人心弦的故事。

以戏化人,凝结心灵。跌宕起伏的剧情与感人肺腑的表演深受现场观众喜爱。戏迷辛永安说:“今天这场戏令我深受感动,特别精彩,实在过瘾!”

粉墨登场、行腔婉转、一气呵成……扮演姚达的妥慧慧来自保定市艺术剧院河北梆子一团,是一位唱念做打技艺全面的戏曲演员。“唱这出戏的次数已经记不清了,但在曹锺戏楼里唱还是头一回。”妥慧慧说,为了把这出戏唱好,她和演员们每天都在严谨地排练。戏里,她通过抖髯、甩袖、颤抖等一连串动作细节和极具感染力的念白,把姚达嫉恶如仇、不顾个人安危、伸张正义的品格及委屈、愤恨的情感宣泄得淋漓尽致。

大幕缓缓合上,袅袅余音散落戏楼。在台下如雷般的掌声和叫好声中,妥慧慧又献唱了一段《辕门斩子》,回馈观众的热情和支持。回到幕后,她一边麻利地收拾妆发,一边说:“台下的观众让我很感动,大家热情度很高,他们真的爱戏、懂戏。”

“台上的戏曲老师们表演得太精彩了,看得带劲儿,听得过瘾,回味无穷!”观众席里不仅有老戏迷的身影,也有被戏曲惊艳的年轻一代,学生刘圆圆和朋友久久不愿离场,她说,“在古戏楼听一场



观众沉浸在《夜审姚达》跌宕起伏的剧情中。李萌 摄

戏,很有氛围,年味儿一下就来了。坐在台下能清晰地看到演员脸上的表情,听到每一句念白,让人动容,逐渐和戏中人产生跨越时空的共鸣,感觉和戏曲的距离更近了。”

老辛看戏

保定晚报记者 苏兰生

1月16日,日头刚偏西,一拨儿又一拨儿的人走进曹锺戏楼,前来看戏。

一位60多岁的人走进来,人们喊他“老辛”,也是看戏的。老辛到时,戏台下一多半的方桌前都有人了。于是,他就在大厅东北角的一张桌前,坐下来。

场内很安静,人人都在静等大戏开场。这出戏是河北梆子《夜审姚达》,14时开演。开场锣鼓响了一阵后,戏团的团长一进场,就跟老辛打了声招呼,随后说:“老辛这个人,可懂戏。”

俩人哈哈一笑。老辛随意地接过话茬:“这出戏,

我能背过戏词。”

这是一出老戏。团长说:“我自从进戏团,团里就演这出戏。到现在有40多年了,每年都得20多场。”

老辛讲了这出戏的梗概。戏中,是说一位直隶涿州人苏云考得殿试二甲,到浙江兰溪任职,路上被水贼害命。水贼见苏夫人容貌娇好,想抢去成婚。怀孕的苏夫人逃跑后,将婴儿生在庙中,水贼因为无儿,收养了孩子。孩子长大后考取功名,最后除恶,与生母团圆。

幕布拉开,琴弦响起、演员出场,一声声如泣如诉,唱腔高亢。

过了好大一会儿,再来到老辛的桌前。他一直入迷地看戏,随着剧情跌宕起伏,时而快慰地出口气,时而眼里闪出泪花。“每次戏演到这儿,我就流泪。看完这出戏,我得掉泪四五次。”他完全被带进戏里。

这几天,曹锺戏楼连着演出4台戏。老辛说:“每场戏,我都来这里。”他指着座位上一位老人说,那人与自己是一个村的。

老辛的老家是顺平县西朝阳村,是自己这几天看戏时,与那位老人相识的。他说:“咱们保定爱看戏的人挺多,看戏时遇到本村的人,不稀奇。”

“过年前看几场戏,挺过瘾。”老辛说,“正月里,市区若是还有戏,我都要来看。”

竞秀区美术家协会写春联送福字—— 公园时代社区居民拿到“文化新春礼”

保定晚报讯(记者杨洪光 通讯员袁璐)1月16日,公园时代社区与竞秀区美术家协会共同举办“祥蛇迎春 福润万家”写春联送福字活动,为社区居民提前送上新春祝福,营造浓浓的节日氛围。

活动现场热闹非凡,来自竞秀区美协的艺术家们一到现场便开始忙碌起来。他们铺开红纸,蘸饱墨汁,笔锋游走间,一副副充满年味的春联便诞生了。“祥蛇出洞吐宝瑞,紫燕衔泥筑福巢”“蛇舞升平世,莺歌富贵春”等寓意吉祥的春联内容跃然纸上。居民们围在艺术家们周围,一边欣赏书法创作,一边挑选心仪的春联。

居民们拿到散发着墨香的春联和福字,脸上洋溢着幸福的笑容。居民李铁昌高兴地说:“这样的活动真是太好了,手写的春联和福字比买的更有年味儿,感觉新年的氛围一下子就浓起来了。”参加活动的艺术家嘎子陈(陈永亮)说:“此次进社区写春联送福字活



▲居民拿到新春礼物。
▲艺术家写春联、福字。

动,为社区居民送上新春祝福,大家用实际行动促进文化交流,让社区年味儿更加浓郁。”

据介绍,此次活动旨在弘扬传统文化,增进社区

与居民之间的感情,让居民们得到充满文化气息的新春礼物,度过欢乐、祥和、文明的春节。